

CODE CIVIL

Nature et étendue du cautionnement : Article 2011 : celui qui se rend caution d'une obligation se soumet envers le créancier à cette obligation, si le débiteur n'y satisfait pas lui-même

CAUTIONNEMENT

LES SOUSSIGNES

Monsieur
exerçant la profession de
demeurant

ET

Madame
exerçant la profession de
demeurant

LESQUELS après avoir pris connaissance de l'intention de M.....
de conclure un contrat de location avec SIPEA HABITAT, ont déclaré se rendre et constituer
caution solidaire du ou des preneurs dès l'attribution du logement, pendant toute la durée
du bail y compris en cas de renouvellement.

Ce qui est accepté par le Directeur de SIPEA HABITAT.

En conséquence, renonçant aux bénéfices de division et de discussion,

Monsieur..... et Madame..... s'obligent à signer le contrat de location en
tant que garant, et solidairement avec le ou les preneurs cautionnés au paiement du loyer
et des charges sans exception ni réserve.

(Veuillez reporter intégralement le paragraphe ci-dessous)

*« Lu et approuvé, bon pour caution solidaire des engagements de M....., locataire, notamment au
paiement mensuel du loyer, des charges et des indemnités d'occupation éventuellement en cas de rupture du
contrat, cet engagement est valable pour la durée du présent bail et ses renouvellements successifs »*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Fait à

Le

SIGNATURES

Fournir obligatoirement les photocopies :

- Les trois derniers bulletins de salaire des garants
- Le dernier avis d'imposition des garants
- La carte d'identité recto-verso, le permis de conduire ou le passeport des garants

NOUS VOUS RAPPELONS QUE LA GARANTIE EST VALABLE PENDANT TOUTE LA DUREE DU BAIL